ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME SEMANAL MULTINTEC

INFORME	11	PERIODO	21/10/2024	AL	27/10/2024

CONTRATO DE OBRA			
NÚMERO DE CONTRATO	4151,010,26,1,0738,2024		
OBJETO	"REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI."		
CONTRATISTA	*MULTINTEC SAS*		
FECHA DE INICIO	15/08/2024	FECHA DE TERMINACION	30/10/2024(CLAUSULA 4)
SUPERVISOR S.I.	RAFAEL LAVERDE		

CONTRATO DE INTERVENTORIA			
NUMERO CONTRATO			
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0493-2024, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI."		
CONTRATISTA	*INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ARG SAS*		
FECHA DE INICIO	12/08/2024	FECHA DE TERMINACION	15/11/2024
SUPERVISOR S.I.	RAFAEL LAVERDE		

DESCRIPCION DEL PROYECTO

DESCRIPCION DE LA OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0493-2024, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO DE VÍAS DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI."

PRESUPUESTO

ITEMS REPRSENTATIVOS	UND	CANT CAP	VR CONTRACTUAL C.T.
LOCALIZACION Y REPLANTEO	ML	1.282	$ 8.020.909
DEMOLICIONES	M3	8.496	$ 188.313.840
EXCAVACIONES TIERRA EN SECO A MANO 0-2 M	M3	40	$ 1.379.200
EXCAVACION MAQ HAST 3M	M3	1.295	$ 13.445.985
RETIRO MAT CARGUE MANO	M3	40	$ 2.364.240
RETIRO MAT CARGUE MAQ.	M3	1.565	$ 67.299.695
TPTE EQUIPO PAV	GLOBAL	9	$ 22.937.724
ESCARIF Y COMPACTACION	M2	8.496	$ 69.276.384
BASE GRANULAR-INVIAS	M3	1.308	$ 273.409.932
GEOTEXTIL	M2	1.677	$ 31.140.213
EMULSION	M2	8.376	$ 39.735.744
CARPETA ASFALTICA -3"	M3	735	$ 964.258.996
DEMARC LONG	ML	3.727	$ 14.412.309
DEMARC TRANSV	M2	494	$ 31.286.502
NIVELACION SUMIDEROS SENCILLO	UND	6	$ 1.390.308
NIVELACION CAMARAS	UND	39	$ 16.227.660
REALCE SUMIDERO DOBLE	UND	50	$ 57.080.100,00
CARDINEL TRAPEZOIDAL	ML	280,00	$ 25.572.120,00
CONSTRUCCION ANDEN	M2	20,00	$ 2.082.500,00
PACA	GL		$ 31.582.769,00
PMT	GL		$ 15.781.090,00
TOTAL PRESUPUESTO			$ 1.876.977.634,00

PROGRAMACION DE ACTIVIDADES

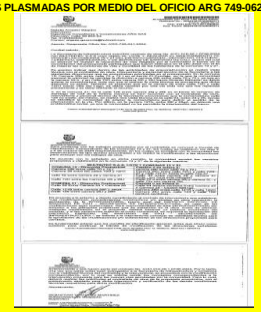
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

INFORME SEMANAL MULTINTEC

INFORME	11	PERIODO	21/10/2024	AL	27/10/2024

FECHA DE CORTE 18/08/2024	CORTE A LA PROGRAMACION SOBRE EL VALOR TOTAL CONTRATADO		CORTE A LA PROGRAMACION	
por ejecutar	$ 1.876.977.634,00		$ 1.739.012.335,00	
ITEM	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
PROGRAMADO	$ 1.739.012.335,00	92,65%	$ 1.739.012.335,00	100%
EJECUTADO	$ 913.226.822,00	48,65%	$ 913.226.822,00	53%
ADELANTO	$ -	-44,00%	$ -	-47,49%

CORTE FINANCIERO ACTA No.	
$ 1.876.977.634	vr contractual
Valor Acumulado	Porcentaje
$ 913.226.822	48,65%

OBSERVACIONES 1	LOS TRABAJOS EJECUTADOS EN LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 SON REALIZADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CON EL COMPROMISO DE ENTREGAR AL CONTRATISTA MULTINTEC SAS LA SUB RASANTE NIVELADA CONFORMADA Y COMPACTADA PARA QUE INMEDIATAMENTE EL CONTRATISTA SUMINISTRE EXTIENDA CONFORME Y COMPACTE LA BASE GRANULAR QUE SERVIRA DE ESTRUCTURA PARA LA INSTALACION DE LA CARPETA ASFALTICA.LOS TRABAJOS QUE ESTA REALIZANDO LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SE INICIARON EL 18 DE OCTUBRE DEL 2024 ES DECIR A LA FECHA LLEVAN 9 (NUEVE) DIAS DE EJECUCION.EL CONTRATISTA POR MEDIO DE SU DIRECTORA ALEJANDRA MORENO S MANIFIESTAN SU DESCONTENTO CON EL AVANCE DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31, PUES EXPONEN QUE ELLOS EN LA PROGRAMACION CONTRACTUAL TENIAN PARA EJECUTAR ESTA VIA 18 DIAS (TODAS LAS ACTIVIDADES DESDE LA DEMOLICION HASTA INSTALACION DE LA CARPETA ASFALTICA) Y LA SECRETARIA AL DIA DEL COMITE LLEVABA 5 DIAS. SE ACLARA QUE AL DIA DE HOY CIERRE DE ESTE INFORME LLEVAN 9 DIAS
OBSERVACIONES 2	A LA FECHA DE CIERRE DE ESTE INFORME (OCTUBRE 26 DEL 2024) AUN NO SE HA REALIZADO EL MODIFICATORIO AL CONTRATO DE LA FIRMA MULTINTEC SAS; DONDE SE PLASMARAN LAS SOLUCIONES A LOS INCONVENIENTES PRESENTADOS EN LAS DIFERENTES VIAS DESDE EL INICIO DE LA OBRA Y COMUNICADO OPORTUNAMENTE A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA POR MEDIO DE OFICIOS Y TEMA TRATADO EN TODOS Y CADA UNO DE LOS COMITE DE OBRA.
OBSERVACIONES 3	EL CONTRATISTA YA REFLEJA UN ATRASO MUY SIGNIFICATIVO EN EL AVANCE DE LAS ACTIVIDADES; AL DIA DE HOY NO HAY ALGUNA VIA DONDE PUEDA EJECUTAR ACTIVIDADES;PRODUCTO DE QUE AUN NO SE REALIZA EL MODIFICATORIO AL CONTRATO.
	EL OFICIO DE VAIBILIDAD DE LAS SOLUCIONES A LOS INCONVENIENTES PRESENTADOS EN LAS DIFERENTES VIAS SE ENVIO A LA INTERVENTORA EL DIA 21 DE OCTUBRE DEL 2024 (AUNQUE TIENE RADICADO DEL 17 DE OCTUBRE DEL 2024), FUE ENVIADO AL WHATS APPP DEL ING FABIAN PAZ A LAS 3:29 PM; ESTE OFICIO ES ENVIADO PARA QUE LA INTERVENTORIA AVALE TALES DECISONES, Y EN EFECTO ESTA INTERVENTORIA DIO RESPUESTA AL OFICIO EL MISMO 21 DE OCTUBRE DEL 2024 A LAS 7:11 PM AVALANDO LAS SOLUCIONES PLASMADAS POR MEDIO DEL OFICIO ARG 749-062-2024 ASI:  
OBSERVACIONES 4	EN COMITE DE OBRA DEL DIA 22 DE OCTUBRE DEL 2024 EL DEPARTAMENTO JURIDICO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MANIFIESTA POR MEDIO DE LA DOCTORA LINA AROSEMENA QUE EL OFCIO ARG 749-062-2024 QUE ENVIO LA INTERVENTORIA EL DIA 21 DE OCTUBRE DEL 2024 ESTA PARA QUE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA LE DE EL VISTO BUENO; Y PASO SEGUIDO SE REALIZARA EL MODIFICATORIO AL CONTRATO DE LA FIRMA MULTINTEC SAS.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

TAREA	OBSERVACIONES
INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13	DEMOLICION CARPETA ASFALTICA-CARGUE Y RETIRO-ESCARIFICACION -CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE
INTERVENCION DE LA CALLE 72 ENTRE CARRERAS 25 Y 26H COMUNA 13	CONSTRUCCION SARDINEL

ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

INFORME SEMANAL MULTINTEC

INFORME	11	PERIODO	21/10/2024	AL	27/10/2024

				
INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-sub rasante	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13 sub rasante saturada**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13 sub rasante saturada**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13 sub rasante**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13 conformacion sub rasante**
				
INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13 conformacion sub rasante	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-excavacion sub rasante**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-sub rasante**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-excavacion y conformacion sub rasante**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13 excavacion y cargue**
				
INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-sub rasante	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-sub rasante**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-sub rasante**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-entrada de vibrocompactador octubre 26 del 2024**	**INTERVENCION POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CALLE 42 ENTRE CARRERAS 29 Y 31 COMUNA 13-entrada de vibrocompactador octubre 26 del 2024**
				
INTERVENCION DE LA CALLE 72 ENTRE CARRERAS 25 Y 26H-construccion sardinel	**INTERVENCION DE LA CALLE 72 ENTRE CARRERAS 25 Y 26H-construccion sardinel**	**INTERVENCION DE LA CALLE 72 ENTRE CARRERAS 25 Y 26H-construccion sardinel**		

ING. FABIAN PAZ O
INTERVENTORIA ARG
LOTE 1

ING.